

ZA INVESTITORJE

KOZINA/HRPELJE



4 VILA BLOKI 51 STANOVANJ

Urbano naselje

OPIS PROJEKTA

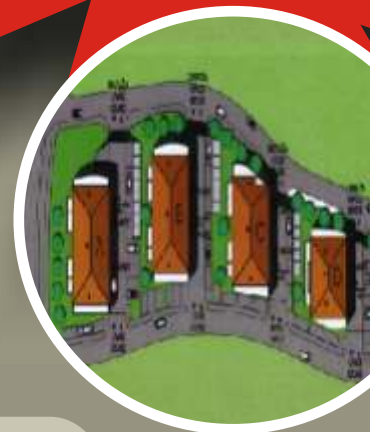
Predvideni so **4 stanovanjski objekti, vila-bloki**, na parceli skupne velikosti 4512 m². Razporejeni so v smeri sever-jug, vsak objekt razpolaga z vstopno ploščadjo s parkirnimi mesti in podzemno parkirno hišo.

Predvidenih je 51 stanovanjskih enot, **skupne čiste stanovanjske površine so 3530 m²**, povprečne velikosti ok. 67.0 m² stanovanja + ok. 4.0 m² kletnih prostorov. Kleti objektov so namenjene shrambam in parkiranju avtomobilov. Parkiranje avtomobilov je predvideno deloma na ploščadi na vstopni strani objektov, deloma v kletni etaži. Uvozi v parkirne garaže so s severne strani, brez ramp, v nivoju ceste. Dostop v objekte je na nivoju ceste na južni strani objektov, ki leži za etažo višje kot garažne hiše. Skupaj je predvidenih 110 parkirnih mest, torej 2 parkirni mesti na stanovanjsko enoto + dodatno 2 parkirna mesta za vsak objekt za obiskovalce.

Površine objekta:
stanovanja 3530 m²
balkini 216 m²
shrambe 248 m²

PRODAMO

Projekt, zemljišče, k. prispevek, gradbeno dovoljenje



Hoaprojekt

Hoa Projekt d.o.o.
Kozinova 21, 6320 Portorož

Gsm.040 888 301
info@hoaprojekt.com